



CERP

Centar za
restrukturiranje
i prodaju

UPRAVNO VIJEĆE

Klasa: 024-04/15-04/20

Urbroj: 360-01/08-2015-5

Zagreb, 30. prosinca 2015. godine

Na temelju članka 32. Zakona o upravljanju i raspolaganju imovinom u vlasništvu Republike Hrvatske ("Narodne Novine" broj: 94/13), članka 15. Statuta Centra za restrukturiranje i prodaju i članka 4. Poslovnika o radu Upravnog vijeća Centra za restrukturiranje i prodaju, Upravno vijeće Centra za restrukturiranje i prodaju na sjednici, održanoj dana 30. prosinca 2015. godine donijelo je:

ODLUKU

**o ispunjenju ugovornih obveza iz Ugovora
Aneksa I, II i III o prodaji i prijenosu dionica društva HOTEL KOMPAS d.d.
(pripojeno društvu JADRANSKI LUKSUZNI HOTELI d.d.)**

I.

Prihvaća se informacija od 21. prosinca 2015. godine Klasa: 943-06/11-04/7, Urbroj: 360-02-03/03-2015-52 o ispunjenju ugovornih obveza iz Ugovora o prodaji i prijenosu dionica Hotel Kompas d.d. Dubrovnik broj 3302873/9000 Klasa: 943-06/03-02/168, Urbroj: 563-06-03/01-2003-9 od 19. prosinca 2003. g., Aneksa I od 12. travnja 2005. godine, Aneksa II Klasa: 943-06/11-04/7, Urbroj: 360-3240/02-2011-18 od 14. prosinca 2011. godine. i Aneksa III Klasa: 943-06/11-04/7, Urbroj: 360-02-03/03-2014-39 od 08. srpnja 2014. godine.

II.

Utvrđuje se da je Kupac ispunio obvezu dostave Centru za restrukturiranje i prodaju (dalje u tekstu: CERP) rješenja Trgovačkog suda u Dubrovniku br. Tt-14/6370-3 od 23. prosinca 2014. godine iz kojeg je vidljivo da je donesena Odluka o povećanju temeljnog kapitala društva JADRANSKI LUKSUZNI HOTELI d.d. Dubrovnik Masarykov put 20 za iznos od 11.695.100,00 kuna. (dalje u tekstu: Društvo) i dodatnog Izvješća društva Grupa jadranski luksuzni hoteli d.o.o (Kupac-Stjecatelj), kao i mišljenja ovlaštenog revizora Effecta d.o.o., Dubrovnik u razdoblju 2014/2015 godine i ovlaštenog sudskog vještaka Marija Ivušića dipl. ing. građ. kojim se potvrđuje izvršeno ulaganje u Društvo Planirani iznos ulaganja je iznosio 11.258.000,00 kuna (1.501.066,67 EUR-a), a uloženo je 13.679.418,37 kuna (1.823.922,67 EUR-a).

III.

Utvrđuje se da je Kupac ispunio sve obveze iz Ugovora, te prestaje obveza praćenja Ugovora.

IV.

Ovlašćuje se CERP vratiti Kupcu sredstva osiguranja ispunjenja ugovorenih obveza i to: bankarsku garanciju broj 4100656232 od 08. srpnja 2014. godine na iznos 1.500.000,00 kuna, naplative na "prvi poziv" i rokom važenja do 31. prosinca 2015. godine i bankarsku garanciju broj 4100656257 od 08. srpnja 2014. godine na iznos 1.000.000,00 EUR-a, naplative na "prvi poziv" i rokom važenja do 31. prosinca 2015. g.

V.

Zadužuje se CERP obavijestiti Kupca o sadržaju ove Odluke.

VI.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.



- Dostaviti:
1. Sektor prodaje,
 2. Pismohrana, ovdje